

Adamów, 21.04.2017 r.

Zakład Stolarski ART-RAM

Edward Kudyba

Adres zakładu: 22-442 Adamów, Adamów 8 A

tel. 84-627-11-78, 84-627-48-60

e-mail: poczta@art-ram.com.pl

REGON 950097350, NIP 9220014374

Siedziba: 22-400 Zamość

ul. Hetmana Jana Zamoyskiego 5 lok. 34

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zwracam się z prośbą o przedstawienie oferty na:

Zadanie K1 - Budowa budynku hali magazynowej - roboty budowlane

1. Podstawa prawna

Postępowanie o udzielenie zamówienia, w ramach którego składane jest niniejsze zapytanie ofertowe, odbywa się zgodnie z zasadami konkurencyjności określonymi w Wytycznych programowych dotyczących systemu wdrażania Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020 w zakresie Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

2. Informacje o zamawiającym

Prowadzimy działalność produkcyjno-usługową od 1988 roku. Podstawowym profilem naszej firmy jest produkcja: ram do obrazów, podobrazii malarskich, krosien malarskich oraz sztalug. Świadczymy również usługi naciągania drukowanych obrazów na płótnie typu canvas na krosna. Do wyrobu naszych produktów używamy wysokiej jakości drewna sosnowego. Na specjalne życzenie klientów wykonujemy również ramy z innych gatunków drzewa, w nietypowych rozmiarach, w różnych kształtach. Zamawiany u nas towar dostarczamy na miejsce własnym transportem lub firmą kurierską.

Dane kontaktowe:

Zakład Stolarski ART-RAM

Edward Kudyba

Adres zakładu: 22-442 Adamów, Adamów 8 A

tel. 84-627-11-78, 84-627-48-60

e-mail: poczta@art-ram.com.pl

strona internetowa: www.art-ram.com.pl

Siedziba: 22-400 Zamość

ul. Hetmana Jana Zamoyskiego 5 lok. 34

3. Opis przedmiotu zamówienia

Cel zamówienia:

Niniejsze zapytanie K1 obejmuje prace planowane do realizacji w ramach wniosku o dofinansowanie:

etap 1 - roboty ogólnobudowlane w obrębie budynku hali magazynowej - działki 3-10:

- wg pozwolenia na budowę: budowa budynku hali magazynowej,
- wg projektu budowlanego: budowa hali magazynowej.

Niniejsze zapytanie nie obejmuje prac, które zaplanowano do realizacji poza wnioskiem o dofinansowanie i które będą objęte odrębnymi postępowaniami:

etap 0 - roboty rozbiórkowe, ziemne i przygotowawcze - działki 1 i 2,

etap 2 - urządzenia budowlane: elementy zewnętrzne oraz instalacje sanitarne i elektryczne - działki 11-16:

- wg projektu budowlanego - m.in.: zbiornik ewaporacyjny z funkcją zbiornika PPOŻ wraz z pozostałą infrastrukturą zewnętrzną,
- wg pozwolenia na budowę - urządzenia budowlane: przyłącze lokalne kanalizacji sanitarnej, włączenie do studni kanalizacyjnej na działce nr ewid. 601/6, przebudowa odcinka sieci kanalizacyjnej, odcinek kanalizacji deszczowej, zbiornik ppoż., układ komunikacji wewnętrznej - na działkach nr ewid. 601/5, 601/13.

Miejsce realizacji zamówienia:

Adres pocztowy: 22-442 Adamów, Adamów 8 A.

Adres ewidencyjny: działki nr 601/5 i 601/13, obręb Adamów, jednostka Adamów.

Opis przedmiotu zamówienia:

Ogólna charakterystyka obiektu

Zakres prac do wykonania w ramach niniejszego zapytania K1 obejmuje roboty ogólnobudowlane:

- budowę hali magazynowej wraz z łącznikami do hal nr 6, 7, 8 (nr 1),
- wykonanie otworu drzwiowego w hali produkcyjnej nr (nr 6),
- wykonanie otworu drzwiowego w hali biurowo-magazynowej nr (nr 7),
- wykonanie otworu drzwiowego w hali produkcyjnej nr (nr 8),

Odrębne postępowania N0 i N2 obejmą roboty ziemne, inst. sanitarne, elektryczne i roboty drogowe:

- przebudowa istniejących fundamentów (pod budynek biurowy) na zbiornik PPOŻ. (nr 2),
- wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej (nr 3) z hali biurowo-magazynowej (nr 7),
- wykonanie kanalizacji deszczowej (nr 4),
- przebudowa odcinka kanalizacji sanitarnej gminnej (nr 5),
- rozbiórka istniejącego utwardzenia z trylinki w miejscu budowy hali magazynowej,
- rozbiórka istniejącego szamba (nr 12),
- demontaż przyłącza kanalizacyjnego (nr 13) biegnącego z budynku biurowo- magazynowego (nr 7) do szamba (nr 12),
- demontaż słupa elektrycznego (pozostałość po linii energetycznej),
- budowę cięgu komunikacyjnego i placów utwardzonych.

Przedmiot zamówienia opisują następujące kody i nazwy wg Wspólnego Słownika Zamówień:

CPV 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

CPV 45213200-5 Roboty budowlane w zakresie magazynów i przemysłowych obiektów budowlanych

CPV 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

CPV 45500000-2 Wynajem maszyn i urządzeń wraz z obsługą operatorską do prowadzenia robót z zakresu budownictwa oraz inżynierii wodnej i lądowej

Uwaga: inwestycja jest objęta wnioskiem o dofinansowanie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego województwa lubelskiego.

4. Szczegółowa specyfikacja przedmiotu zamówienia

Zadanie K1 - Budowa budynku hali magazynowej - roboty budowlane:
- wg załącznika nr 1 - przedmiaru robót K1.

Zakres prac do wykonania - elementy robót (działy) wg tabeli elementów scalonych:

- 3) *ROBOTY FUNDAMENTOWE HALA I ŁĄCZNIKI*
- 4) *PARTER HALI I ŁĄCZNIKÓW*
- 5) *KONSTRUKCJA I POKRYCIE DACHOWE HALI I ŁĄCZNIKÓW*
- 6) *STROP HALI I ŁĄCZNIKÓW*
- 7) *POSADZKA HALI I ŁĄCZNIKÓW*
- 8) *STOLARKA*
- 9) *ELEWACJE HALI I ŁĄCZNIKÓW*
- 10) *WYPRAWY WEWNĘTRZNE HALI I ŁĄCZNIKÓW*

Odrębne postępowania N0 i N2 obejmą roboty ziemne, inst. sanitarne, elektryczne i roboty drogowe - elementy robót (działy) wg odrębnych tabel elementów scalonych:

Etap 0 / zadanie N0:

- 1) *ROBOTY ROZBIÓRKOWE*
- 2) *ROBOTY ZIEMNE I PRZYGOTOWAWCZE*

Etap 2 / zadanie N2:

- 11) *ELEMENTY ZEWNĘTRZNE, PODJAZD, WEJŚCIE*
- 12) *ZBIORNIK PPOŻ*
- 13) *INSTALACJA PPOŻ ZEWNĘTRZNA*
- 14) *ROBOTY DROGOWE*
- 15) *INSTALACJE SANITARNE*
- 16) *INSTALACJE ELEKTRYCZNE*

5. Dokumentacja techniczna

Do zapytania ofertowego załączono:

- Przedmiar robót K1
- Wzór oświadczenia oferenta o braku powiązań
- Wzór oświadczenia oferenta o znajdowaniu się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej wykonanie zamówienia
- Wzór kosztorysu ofertowego w formie tabeli elementów scalonych
- Wzór kosztorysu ofertowego w formie uproszczonej

Pełna dokumentacja techniczna dostępna jest na życzenie:

- a) do wglądu w siedzibie zamawiającego, lub
- b) przez Internet - na wirtualnym dysku, który udostępni Inwestor na prośbę oferenta.

6. Harmonogram realizacji zadania

Od czerwca 2017 do marca 2018.

7. Warunki udziału w postępowaniu ofertowym

- Przesłanie wraz z ofertą podpisanego oświadczenia dotyczącego braku powiązań osobowych lub kapitałowych z zamawiającym.
Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru dostawcy a dostawcą, polegające w szczególności na:
 - a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
 - c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli,
 - e) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.
- W postępowaniu mogą brać udział jedynie potencjalni wykonawcy, którzy w ostatnich 3 latach wykonywali, tożsame lub podobne co do rodzaju z przedmiotem zamówienia prace.
- Znajdowanie się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej wykonanie zamówienia.

Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia dokonana zostanie poprzez weryfikację:

- oświadczenia o braku powiązań z zamawiającym złożonego wraz z ofertą, którego wzór stanowi załącznik do niniejszego zapytania ofertowego,
- listy referencyjnej złożonej wraz z ofertą, zawierającej wykaz tożsamych lub podobnych prac, wykonanych w ciągu ostatnich 3 lat.
- oświadczenia o znajdowaniu się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej wykonanie zamówienia, którego wzór stanowi załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.

8. Informacje na temat zakresu wykluczenia

Odrzuceniu podlegają oferty:

- których treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego,
- złożone przez oferenta, który nie spełnia warunków, określonych w zapytaniu ofertowym,
- które zostały złożone po wyznaczonym terminie na składanie ofert,
- złożone przez oferenta podlegającego wykluczeniu w związku z istnieniem powiązań osobowych lub kapitałowych.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru dostawcy a dostawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,

- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli,
- e) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

9. Zawartość oferty

Oferta powinna zawierać:

1. Dane identyfikujące oferenta (nazwę, adres, dane kontaktowe).
2. Opis nawiązujący do wszystkich parametrów uwzględnionych w zapytaniu ofertowym.
3. Informację o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.
4. Wartość oferty netto oraz brutto (w tym oddzielnie dla każdego składnika oferty).
5. Potwierdzenie terminu wykonania zamówienia.
6. Czas realizacji zamówienia (wyrażony w tygodniach).
7. Okres gwarancji (wyrażony w miesiącach).
8. Warunki płatności.
9. Informacje niezbędne do weryfikacji spełnienia kryteriów oceny ofert.
10. Termin ważności oferty - nie krótszy niż 60 dni od upływu ostatecznego terminu na składanie ofert.
11. Listę referencyjną z wykonania tożsamyh lub podobnych prac co do rodzaju przedmiotu zamówienia w ostatnich 3 latach.
12. Informacje, czy oferent zamierza powierzyć realizację części zamówienia podwykonawcom.

Wskazane jest, aby oferta zawierała również inne, dodatkowe informacje np. dodatkowe funkcje, warunki dostawy, a także kosztorys ofertowy - w formie tabeli elementów scalonych (wg wzoru w załączniku nr 4) lub w formie uproszczonej (wg wzory w załączniku nr 5).

Oferta powinna być opatrzona pieczętką firmową lub w inny sposób identyfikowalna co do osoby oferenta, a także posiadać datę sporządzenia oraz powinna być podpisana przez oferenta lub osobę do tego upoważnioną.

Wszystkie dokumenty załączone do oferty stanowią jej integralną część.

Wszystkie poprawki lub zmiany w treści oferty muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisujące ofertę wraz z datami ich dokonania.

10. Informacje o postępowaniu o udzielenie zamówienia

Postępowanie ofertowe prowadzone jest w języku polskim. Oferty mogą być sporządzone w języku obcym, jednak warunkiem uznania oferty będzie dołączenie do niej tłumaczenia na język polski. W przypadku różnic pomiędzy dokumentem sporządzonym w języku obcym, a jego tłumaczeniem na język polski, wiążącym dokumentem będzie dokument przetłumaczony na język polski.

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej pod rygorem nieważności. W przypadku ofert składanych w formie elektronicznej za formę pisemną uważa się skan wypełnionej i podpisanej oferty. W przypadku ofert składanych drogą elektroniczną za datę sporządzenia oferty uznaje się datę przesłania oferty mailem.

W przypadku ofert składanych w walucie innej niż PLN wartość oferty przeliczona zostanie na PLN według kursu sprzedaży NBP z dnia sporządzenia oferty. W przypadku niepublikowania przez NBP kursu sprzedaży dla danej waluty przeliczenie nastąpi po kursie średnim NBP z dnia sporządzenia oferty.

Wykonawca może złożyć jedną ofertę w ramach postępowania.

Wykonawca może wycofać złożoną ofertę. O wycofaniu oferty należy powiadomić Zamawiającego pisemnie w sposób, który jest dopuszczony dla składania ofert.

Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty do momentu upływu terminu na składanie ofert poprzez złożenie nowej oferty. Na kopercie lub w treści maila należy wówczas jednoznacznie wskazać, że dotyczy zmiany oferty.

Zamawiający może żądać wyjaśnień do złożonych ofert w określonym terminie.

Zamawiający dokonuje poprawy w złożonych ofertach oczywistych pomyłek pisarskich, rachunkowych (z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowej dokonanych poprawek) i innych niepowodujących istotnych zmian treści oferty, zawiadamiając o tym oferenta.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany warunków zapytania, odwołania lub unieważnienia postępowania w każdym momencie bez podania przyczyny, a także zakończenia postępowania bez dokonania wyboru oferenta. W przypadku zmiany warunków zapytania, odwołania lub unieważnienia postępowania oraz zakończenia postępowania bez dokonania wyboru oferenta, zamawiający niezwłocznie powiadomi o tym oferentów, którzy złożyli oferty, oraz umieści odpowiednią informację na stronach internetowych, na których umieszczono zapytanie ofertowe, i w swojej siedzibie w miejscu publicznie dostępnym.

Oferentom nie przysługuje zwrot kosztów przygotowania i złożenia oferty ani żadne odszkodowanie w związku ze zmianą warunków zapytania, z odwołaniem lub unieważnieniem postępowania albo zakończeniem postępowania bez dokonania wyboru oferenta.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

Oferty niezawierające pełnego zakresu przedmiotu zamówienia lub niezgodne z zapytaniem ofertowym zostaną odrzucone.

Zamawiający nie przewiduje procedury odwoławczej od decyzji o wyborze najkorzystniejszej oferty zawartej w protokole postępowania o udzielenie zamówienia.

W przypadku, gdy wyłoniony w postępowaniu o udzielenie zamówienia dostawca odstąpi od zawarcia umowy, podpisanie umowy zostanie zaproponowane podmiotowi, który zgodnie z przyznaną punktacją złożył następną w kolejności ofertę

11. Termin i miejsce składania ofert

Ostateczny termin składania ofert upływa w dniu 10.05.2017., do godz. 16:00

Oferty, które wpłyną po ww. terminie, nie będą rozpatrywane i zostaną protokolarnie zniszczone. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem poczty, kuriera bądź też dostarczona osobiście do zamawiającego na adres:

Zakład Stolarski ART-RAM Edward Kudyba / 22-442 Adamów, Adamów 8 A,
albo w formie elektronicznej w postaci skanu (z podpisami i pieczęciami) na adres mailowy:
poczta@art-ram.com.pl

12. Kryteria oceny ofert

Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o następujące kryteria:

1. Cena (60 pkt)
2. Czas realizacji zamówienia wyrażony w tygodniach (30 pkt)
3. Okres gwarancji wyrażony w miesiącach (10 pkt)

Maksymalna możliwa liczba punktów do zdobycia to 100 pkt.

Opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny oferty:

Punktacja w ramach kryterium ceny przyznawana będzie jako iloraz wartości najtańszej otrzymanej oferty i wartości danej oferty, pomnożony przez wagę tego kryterium. Sposób wyliczenia wg wzoru:

$$PKTc = (\text{cena min}/\text{cena oferty}) * 60 \text{ pkt}$$

gdzie:

PKTc – ilość punktów uzyskanych za kryterium cena

cena min – cena najtańszej oferty

cena oferty – cena danej oferty

Punktacja w ramach kryterium czasu realizacji zamówienia przyznawana będzie jako iloraz najkrótszego czasu realizacji zamówienia z otrzymanych ofert i czasu realizacji zamówienia z danej oferty, pomnożony przez wagę tego kryterium. Sposób wyliczenia wg wzoru:

$$PKTr = (\text{czas min}/\text{czas oferty}) * 30 \text{ pkt}$$

gdzie:

PKTr – ilość punktów uzyskanych za kryterium czas realizacji zamówienia

czas min – najkrótszy czas realizacji zamówienia z otrzymanych ofert

cena oferty – czas realizacji zamówienia z danej oferty

Punktacja w ramach kryterium okresu gwarancji przyznawana będzie jako iloraz okresu gwarancji z danej oferty i najdłuższego okresu gwarancji z otrzymanych ofert, pomnożony przez wagę tego kryterium. Sposób wyliczenia wg wzoru:

$$PKTg = (\text{gwarancja oferty}/\text{gwarancja max}) * 10 \text{ pkt}$$

gdzie:

PKTg – ilość punktów uzyskanych za kryterium okres gwarancji

gwarancja oferty – okres gwarancji z danej oferty

gwarancja max – najdłuższy okres gwarancji z otrzymanych ofert

W przypadku kiedy dwie lub więcej ofert uzyskają tę samą liczbę punktów, wyżej w rankingu będzie ten podmiot który wskazał niższą cenę, następnie ten, który wskazał krótszy czas realizacji zadania, następnie ten, który wskazał dłuższy okres gwarancji.

W przypadku dalszego braku rozstrzygnięcia - ten, który wskazał większą liczbę wykonanych tożsamyh lub podobnych prac w liście referencyjnej.

13. Zamówienia uzupełniające

W przypadku konieczności wykonania innych prac wykraczających poza zakres przedmiaru (załącznika nr 1) i zamówienia podstawowego, których konieczność wykonania pojawi się w trakcie realizacji prac, a ich wykonanie będzie niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego, zamawiający przewiduje możliwość zawarcia stosownego aneksu do umowy z wykonawcą.

14. Kontakt

Informacji na temat postępowania pod numerami tel. (84) 627 11 78, (84) 627 48 60 - udzielają:
- Pan Edward Kudyba - tel. kom. (601) 956 535,
- Pan Damian Waga - tel. kom. (604) 457 324.

15. Wyniki postępowania o udzielenie zamówienia

Informacja o wyniku postępowania zostanie zamieszczona na stronie internetowej:
www.art-ram.com.pl

16. Załączniki do zapytania ofertowego:

1. Przedmiar robót K1 (stron 5)
2. Wzór oświadczenia oferenta o braku powiązań
3. Wzór oświadczenia oferenta o znajdowaniu się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej wykonanie zamówienia
4. Wzór kosztorysu ofertowego w formie tabeli elementów scalonych (strona 1)
5. Wzór kosztorysu ofertowego w formie uproszczonej (stron 3)

podpis zamawiającego